

номера выпусков обыкновенных акций: 1-01-01335, 1-01-01335-A-002D, полученная в рамках затратного подхода по состоянию на дату оценки составляет 7 681 руб.

Рыночная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Открытого акционерного общества «АГРОПЛЕМСОЮЗ», государственные регистрационные номера выпусков обыкновенных акций: 1-01-01335, 1-01-01335-A-002D, полученная в рамках затратного подхода по состоянию на дату оценки составляет 7 681 руб.

7.5. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

Для определения рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Открытого акционерного общества «АГРОПЛЕМСОЮЗ», государственные регистрационные номера выпусков обыкновенных акций: 1-01-01335, 1-01-01335-A-002D оценщиками применялся затратный подход. Оценщики обосновали отказ от использования доходного и сравнительного подходов.

При оценке собственного капитала ОАО «АГРОПЛЕМСОЮЗ» были проанализированы и откорректированы материальные и финансовые активы компании, её обязательства. Результат оценки, полученный в рамках затратного подхода методом накопления активов, основывался на расшифровках и балансовых данных компании, предоставленных Заказчиком.

Сравнительный и доходный подходы не использовались в связи с нецелесообразностью их применения для определения рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на дату оценки.

На основании анализа информации, проведенных исследований и выполненных расчетов рыночная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций Открытого акционерного общества «АГРОПЛЕМСОЮЗ», государственные регистрационные номера выпусков обыкновенных акций: 1-01-01335, 1-01-01335-A-002D, по состоянию на 30 сентября 2016 г. составляет:

7 681 руб.

(Семь тысяч шестьсот восемьдесят один) рубль.

8. СЕРТИФИКАЦИЯ ОЦЕНКИ

Мы, нижеподписавшиеся Оценщики, настоящим удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными и исходя из наших знаний и убеждений:

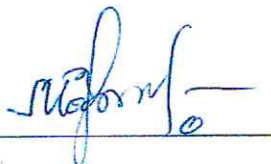
- Все факты, изложенные в настоящем Отчете, верны и соответствуют действительности;
- Сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительно исключительно в пределах оговоренных в настоящем Отчете допущений и ограничительных условий и являются нашими персональными, беспристрастными, профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- Мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах оцениваемой собственности, а также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон;
- Наше вознаграждение ни в коей мере не связано с объявлением заранее predetermined стоимости или тенденцией в определении стоимости в пользу Заказчика или его клиента, с достижением заранее оговоренного результата или событиями, произошедшими в результате анализа, мнений или выводов, содержащихся в Отчете;
- Наш анализ, мнения и выводы были получены, а настоящий Отчет составлен в полном соответствии с требованиями Закона РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297, Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298, Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299, Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. № 326; Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS 13);
- Рыночная стоимость признается действительной на дату оценки – 30 сентября 2016 г.

Оценщик



Маркевцева О.А.

Оценщик



Москаленко Л.В.

Генеральный директор
ООО «НАО»



Мельников С.В.